



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**GRAD VARAŽDIN**  
www.varazdin.hr - e-mail: varazdin@varazdin.hr

**Gradonačelnik**

KLASA: 305-01/23-01/7

URBROJ: 2186-1-04/1-24-16

Varaždin, 11. ožujka 2024. godine

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA VARAŽDINA**

**PREDMET: PRIJEDLOG ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE ODLUKE O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI ZA PRODAJU DIONICA TRGOVAČKOG DRUŠTVA VARAŽDINSKE VIJESTI D.D. VARAŽDIN U VLASNIŠTVU GRADA VARAŽDINA**

Sukladno članku 69. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 3/18, 2/20, 2/21 i 4/21 – pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradskom vijeću Grada Varaždina dostavlja se **Prijedlog odluke o stavljanju izvan snage Odluke o davanju prethodne suglasnosti za prodaju dionica trgovačkog društva Varaždinske vijesti d.d. Varaždin u vlasništvu Grada Varaždina.**

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Varaždina da navedeni Prijedlog odluke razmotri i prihvati u predloženom tekstu.

Obrazloženja će prema potrebi davati: dr.sc. NEVEN BOSILJ, gradonačelnik Grada Varaždina, MIROSLAV MARKOVIĆ, mag.inf., zamjenik gradonačelnika Grada Varaždina i VLADO PODBREŽNIČKI, privremeni pročelnik Upravnog odjela za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina.

Prilog: Prijedlog odluke.





REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



**GRAD VARAŽDIN**  
www.varazdin.hr · e-mail: varazdin@varazdin.hr

**GRADSKO VIJEĆE**

KLASA: 305-01/23-01/7

URBROJ: 2186-1-05-05/4-24-15

Varaždin, 6. ožujka 2024. godine

**PRIJEDLOG**

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 91., a u vezi sa člankom 21. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“, broj 9/17, 8/18 i 9/20) i članka 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“, broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varaždina, na \_\_\_ sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_2024. godine, donosi

### **ODLUKU**

**o stavljanju izvan snage Odluke  
o davanju prethodne suglasnosti za prodaju dionica trgovačkog društva Varaždinske  
vijesti d.d. Varaždin u vlasništvu Grada Varaždina**

#### **Članak 1.**

Stavlja se izvan snage Odluka o davanju prethodne suglasnosti za prodaju dionica trgovačkog društva Varaždinske vijesti d.d. Varaždin u vlasništvu Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 12/23).

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA**

**Lovro Lukavečki, mag.pol.**

#### **DOSTAVA:**

1. Gradonačelnik Grada Varaždina, dr.sc. Neven Bosilj,
2. Upravni odjel za gradnju i komunalno gospodarstvo Grada Varaždina,
3. Upravni odjel za financije, proračun i javnu nabavu Grada Varaždina,
4. „Službeni vjesnik Grada Varaždina“
5. Pismohrana.

**O b r a z l o ž e n j e**  
**uz Prijedlog odluke o stavljanju izvan snage Odluke o davanju prethodne suglasnosti za prodaju dionica trgovačkog društva Varaždinske vijesti d.d. Varaždin u vlasništvu Grada Varaždina**

**I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelj za donošenje Odluke je članak 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članak 91. u vezi sa člankom 21. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“, broj 9/17, 8/18 i 9/20) i članak 45. Statuta Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“, broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23).

Predstavničko tijelo općine, grada i županije u svom samoupravnom djelokrugu donosi odluke i druge opće akte, u skladu sa svojim statutom.

Budući da je Gradsko vijeće donijelo Odluku o davanju prethodne suglasnosti za prodaju dionica trgovačkog društva Varaždinske vijesti d.d. Varaždin u vlasništvu Grada Varaždina (KLASA: 305-01/23-01/7, URBROJ: 2186-1-02-23-4 od 28. studenoga 2023.) objavljena u „Službenom vjesniku Grada Varaždina“ broj 12/23, isto tijelo je nadležno staviti izvan snage predmetnu Odluku.

**II. PITANJA KOJA SE RJEŠAVAJU TE CILJ KOJI SE ŽELI POSTIĆI DONOŠENJEM AKTA**

Gradsko vijeće Grada Varaždina na sjednici održanoj 28. studenoga 2023. godine donijelo je Odluku o davanju prethodne suglasnosti za prodaju dionica trgovačkog društva Varaždinske vijesti d.d. Varaždin u vlasništvu Grada Varaždina.

Grad Varaždin je pozivao zainteresirane investitore da iskažu svoj interes dostavom pisma namjere za kupnju u paketu ili pojedinačno 2.090 dionica, odnosno 21,60% temeljnog kapitala trgovačkog društva Varaždinske vijesti d.d. objavom Javnog poziva za iskazivanje interesa za kupnju dionica trgovačkog društva (KLASA: 305-01/23-01/7, URBROJ: 2186-1-05-05/4-23-5 od 12.prosinca 2023. godine.)

Poziv na dostavu pisama namjere bio je javno dostupan te:

- a) istaknut na web stranici Grada Varaždina (<https://varazdin.hr/javni-pozivi-arhiva/javni-poziv-iskazivanje-interesa-kupnju-dionica-trgovackog-drustva-10921/> od 19.12.2023. godine),
- b) objavljen u lokalnom tjedniku Varaždinske vijesti broj 4123 od 9. siječnja 2024. godine
- c) objavljen u Večernjem listu od 19.12.2023. godine, i
- d) poslan preporučenom poštom svim ostalim dioničarima (KLASA: 305-01/23-01/7, URBROJ:2186-1-05-05/4-24-11 od 12. siječnja 2024. godine, koji dopis su svi zaprimili i za koje su vraćene povratnice)

i kao takav bio dostupan najširem krugu eventualno zainteresiranih investitora no osim jednog investitora s ponudom (30 EUR/dionici) koja je ispod procijenjene vrijednosti (43,90

EUR/dionici) drugog interesa nije bilo. Budući da nema interesa za kupnju dionica po procijenjenoj vrijednosti ili višoj to se daljnji postupak obustavlja i donosi ova Odluka.

### **III. OCJENA SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVOĐENJE AKTA TE NAČIN KAKO ĆE SE OSIGURATI**

Za provođenje predloženog akta nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Grada Varaždina.

### **IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBI PRIJEDLOGA AKTA**

#### **Uz članak 1.**

Ovim člankom utvrđuje se stavljanje izvan snage Odluke o davanju prethodne suglasnosti za prodaju dionica trgovačkog društva Varaždinske vijesti d.d. Varaždin u vlasništvu Grada Varaždina („Službeni vjesnik Grada Varaždina“ broj 12/23).

#### **Uz članak 2.**

Ovim člankom utvrđeno je stupanje na snagu i objava Odluke.

GRADONAČELNIK  
**dr. sc. Neven Bosilj**

## Članak 4.

Državna geodetska uprava - Područni ured za katastar Varaždin izvršit će upis imena i protezanja ulica utvrđenih ovom Odlukom u Registar prostornih jedinica i odrediti odgovarajuće kućne brojeve.

## Članak 5.

Imena ulica moraju se označiti natpisnim pločama, a svaka kuća kućnim brojem sukladno Pravilniku o načinu označavanja imena naselja, ulica i trgova te o obilježavanju zgrada brojevima.

## Članak 6.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz novih ulica kako se predlažu ovom Odlukom na službenoj kartografskoj podlozi s dosadašnjim stanjem iz Registra prostornih jedinica, ali nije predmet objave.

## Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Grada Varažдина«.

KLASA: 014-02/23-01/3

URBROJ: 2186-1-02-23-13

Varaždin, 28. studenoga 2023.

Predsjednik Gradskog vijeća  
**Lovro Lukavečki, mag. pol., v.r.**

## 172.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 86. stavak 3. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varažđina (»Službeni vjesnik Grada Varažđina«, broj 9/17, 8/18 i 9/20) i članka 45. Statuta Grada Varažđina (»Službeni vjesnik Grada Varažđina«, broj 3/18, 2/20, 2/21, 4/21 - pročišćeni tekst, 13/22 i 10/23), Gradsko vijeće Grada Varažđina na 5. sjednici održanoj dana 28. studenoga 2023. godine, donosi

## O D L U K U

**o davanju prethodne suglasnosti za prodaju  
dionica trgovačkog društva Varaždinske  
vijesti d.d. Varaždin u vlasništvu  
Grada Varažđina**

## Članak 1.

Utvrđuje se da ne postoji javni interes za vlasništvom Grada Varažđina nad dionicama koje Grad Varaždin ima u trgovačkom društvu VARAŽDINSKE VIJESTI d.d., OIB: 89407840770, MBS: 070059031, Frana Supila 7b, Varaždin (dalje: VARAŽDINSKE VIJESTI d.d.) te se pokreće postupak prodaje predmetnih dionica.

## Članak 2.

Gradsko vijeće Grada Varažđina ovlašćuje gradonačelnika Grada Varažđina da raspiše i objavi javni poziv za iskazivanje interesa za kupnju 2.090 dionica Grada Varažđina u trgovačkom društvu VARAŽDINSKE VIJESTI d.d., pojedinačne nominalne vrijednosti 40,00 EUR po dionici, ukupne nominalne vrijednosti 83.600,00 EUR, što predstavlja 21,60% temeljnog kapitala navedenog trgovačkog društva.

## Članak 3.

Dionice iz članka 2. ove Odluke prodat će se jednoj ili više zainteresiranih osoba, u paketu ili pojedinačno, po cijeni i uvjetima koji će se detaljnije utvrditi po završetku javnog poziva za iskazivanje interesa i utvrđivanja postojanja osoba zainteresiranih za kupnju dionica VARAŽDINSKE VIJESTI d.d. kojih je imatelj Grad Varaždin, pri čemu će se početna cijena dionica odrediti na temelju *Elaborata o procjeni vrijednosti poduzeća i dionica, Varaždinske vijesti dioničko društvo, Varaždin*, Frana Supila 7b, izrađenog od strane investicijskog društva FIMA vrijednosnice d.o.o. iz rujna 2023. godine.

## Članak 4.

Javni poziv za iskazivanje interesa za kupnju dionica VARAŽDINSKIH VIJESTI d.d. upućuje se svim zainteresiranim pravnim i fizičkim osobama te se mora objaviti u najmanje jednim visokotiražnim domaćim dnevnim novinama i na web stranici Grada Varažđina.

## Članak 5.

Nakon što se provede postupak utvrđivanja interesa za kupnju dionica trgovačkog društva VARAŽDINSKE VIJESTI d.d., Gradsko vijeće Grada Varažđina će donijeti odluku o početnoj cijeni dionica i načinu (modelu) njihove prodaje, sukladno člancima 86. - 108. Odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Grada Varažđina.

## Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Grada Varažđina«.

KLASA: 305-01/23-01/7

URBROJ: 2186-1-02-23-4

Varaždin, 28. studenoga 2023.

Predsjednik Gradskog vijeća  
**Lovro Lukavečki, mag. pol., v.r.**

## 173.

Na temelju članka 48. stavka 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08,